



**COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA**  
**Provincia di Livorno**  
**\*\*\*\*\***

**DECRETO DEL SINDACO N. 4 DEL 15/01/2025**

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO N. 3 PRESSO IL CENTRO RESIDENZIALE  
PER ANZIANI "EGISTO E ZENOBIA SPINETTI" IN LOC. SAN PIERO**

## IL SINDACO

**Richiamato** il “Regolamento per l’assegnazione degli alloggi del Centro Residenziale per Anziani Autosufficienti “Egisto e Zenobia Spinetti” – San Piero in Campo”, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 29.03.2003, e successivamente modificato con gli atti n.75 del 29.11.2006 e n.13 del 08.04.2008;

**Premesso** che:

- con Determinazione del Responsabile dell’Area Amministrativa n. 204 del 25.09.2023, è stato dato avvio alla procedura ad evidenza pubblica per l’assegnazione degli alloggi disponibili del centro residenziale per anziani autosufficienti “Egisto e Zenobia Spinetti” di San Piero in Campo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 29.11.2023 a seguito della pubblicazione del bando e della presentazione delle istanze, si è provveduto ad approvare la graduatoria giusto verbale della commissione esaminatrice per l’assegnazione in locazione degli alloggi di proprietà comunale siti nel complesso residenziale per anziani autosufficienti “Egisto e Zenobia Spinetti”;

**Atteso** che, trascorso il termine ai sensi del citato Regolamento e non risultando pervenute opposizioni alla definizione della suddetta graduatoria, la stessa è divenuta definitiva con la presa d’atto di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 14.02.2024 avente ad oggetto “Preso d’atto graduatoria definitiva per assegnazione in locazione alloggi di proprietà comunale siti nel complesso residenziale per anziani autosufficienti “Egisto e Zenobia Spinetti”;

**Atteso** altresì che, avendo proceduto all’assegnazione dell’appartamento n. 4 identificato al NCEU di Campo nell’Elba al foglio n. 29 particella 81 sub. 3, al titolare dell’istanza al primo posto della graduatoria giusto Decreto Sindacale n. 19 del 18.12.2023, rimane disponibile l’alloggio n. 3 al piano terra identificato al NCEU di Campo nell’Elba al foglio n. 29 particella 81 sub. 2 (oggetto di recente e necessario intervento di ristrutturazione giusta determinazione del Responsabile Area LLPP e Ambiente n. 206 del 12.11.2024) da poter assegnare al titolare dell’istanza al secondo posto in graduatoria Prot. 14554/2023;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/00;
- la Legge Regionale n. 96 del 20.12.96;
- la Legge Regionale n. 96 del 20.12.96;
- Legge regionale 2 gennaio 2019, n. 2 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)"

**DECRETA**

di assegnare l'appartamento n. 3 sito nel complesso residenziale per anziani autosufficienti "Egisto e Zenobia Spinetti" di San Piero in Campo identificato al NCEU di Campo nell'Elba al foglio n. 29 particella 81 sub. 2, al titolare dell'istanza Prot. 14554/2023 al secondo posto della graduatoria definitiva di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 14.02.2024;

di demandare agli Uffici di valutare la quantificazione e le modalità di pagamento del canone d'affitto e delle utenze;

### **DISPONE**

La notifica del presente atto al soggetto interessato.

IL SINDACO  
MONTAUTI DAVIDE  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)