



PROCEDURE PER L'AGGIUDICAZIONE
DETERMINAZIONE CRITERI COMPARATIVI

1. PREMESSE

1.1) L'obiettivo della presente procedura è quello di rilasciare n. 3 concessioni demaniali marittime stagionali destinate allo svolgimento dell'attività di noleggio natanti con motore, da ubicare negli specchi acquei antistanti la spiaggia di Marina di Campo;

1.2) L'aggiudicazione, dunque, il rilascio della concessioni demaniali marittime, avverrà a favore dei soggetti che offrono maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si propongono di avvalersi di questa per un uso che, a giudizio dell'amministrazione, risponde ad un più rilevante interesse pubblico (art. 37 Cod. nav.), tenendo conto anche del legame del pubblico demanio marittimo con gli interessi della collettività comunale e dell'offerta complessiva di servizi a detta collettività.

1.3) Occorre tener presente che il D.Lvo n. 59/2010, all'art. 16, prevede che “nel fissare le regole della procedura di selezione le autorità competenti possono tenere conto di considerazioni di salute pubblica, di obiettivi di politica sociale, della salute e della sicurezza dei lavoratori dipendenti ed autonomi, della protezione dell'ambiente, della salvaguardia del patrimonio culturale e di altri motivi imperativi d'interesse generale conformi al diritto comunitario”.

2. OGGETTO DELLA PROCEDURA

2.1 Tipo di procedura:

Procedura aperta per il rilascio di n. 3 Concessioni Demaniali Marittime stagionali da ubicare negli specchi acquei antistanti la spiaggia di Marina di Campo allo scopo di svolgere l'attività di noleggio natanti con motore es. gommoni, barche ecc..

2.2 Oggetto della concessione:

Le concessioni demaniali consentiranno l'occupazione di uno specchio acqueo destinato all'ormeggio dei natanti con motore e di un'eventuale area a terra di appoggio una struttura da posizionare sull'arenile che dovrà essere realizzata in legno tinteggiato di bianco, completamente aperta sui quattro lati, corredato di telo ombreggiante di cotone, di buona fattura, anch'esso di colore bianco, semplicemente infissa al suolo senza necessità di fondazioni;

Le concessioni demaniali avranno carattere stagionale dal 1 maggio al 30 ottobre per le stagioni balneari 2025 – 2026.

Il concessionario ha comunque l'obbligo di svolgere l'attività in oggetto dal 1 giugno al 30 settembre di ogni anno.

2.3 Ubicazione – Dimensioni e scopi.

Le aree oggetto della procedura sono suddivise in n. 3 lotti come sotto riportati, gli stessi sono ubicati in adiacenza ad una zona adibita al posizionamento di un corridoio di lancio come stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 24/05/2023.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

L'area a terra, con funzione di punto d'ombra delle dimensioni di 9,00 mq (3,00x3,00) sarà concessa qualora il soggetto aggiudicatario non risulti già in possesso di una concessione demaniale marittima ad uso turistico ricreativo.

- **Lotto n. 1 – Marina di Campo – La Foce 1:**



Dimensioni e scopi:

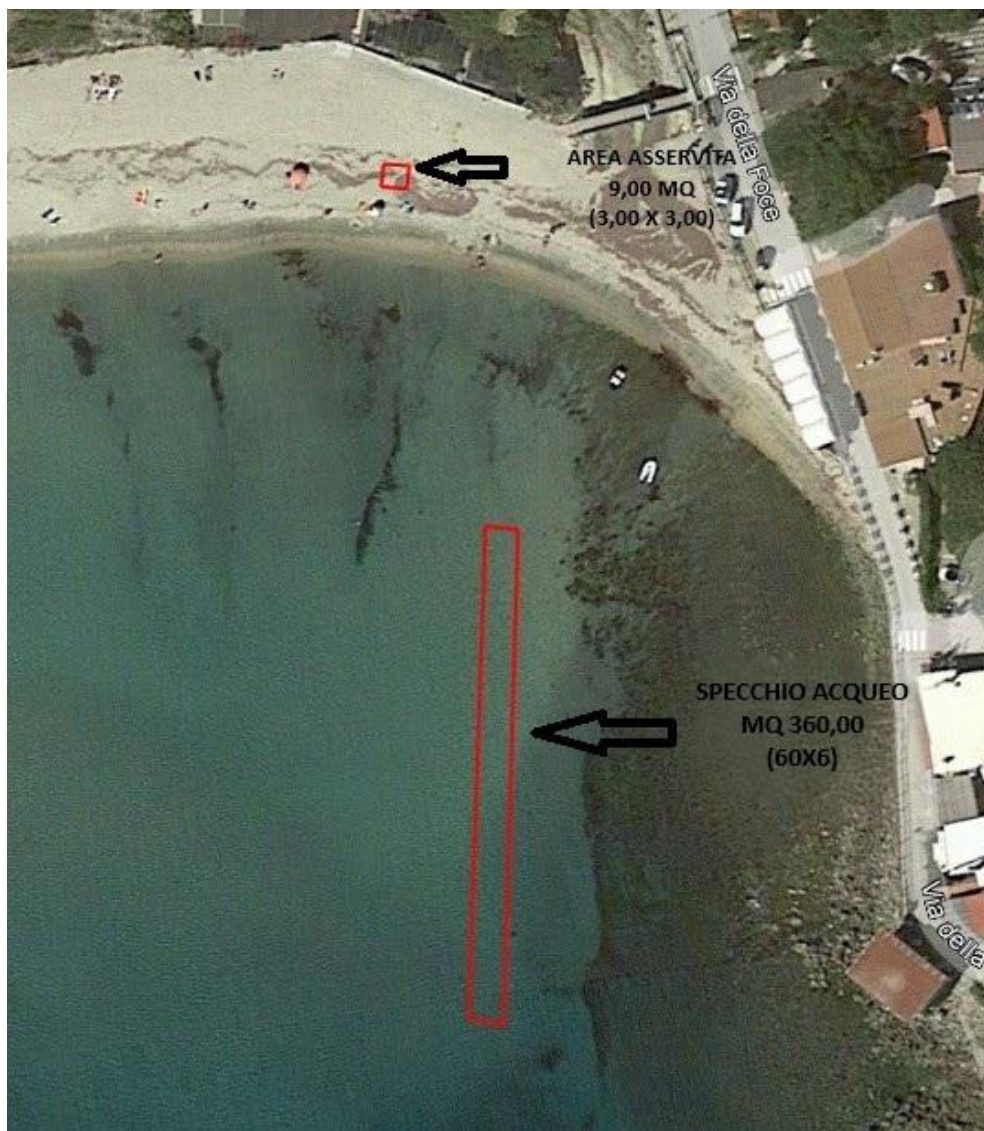
Specchio acqueo	
Scopi	Dimensioni
Ancoraggio e ormeggio	360,00 mq (60,00 m x 6,00 m)

Eventuale area a terra	
Scopi	Dimensioni
Area asservita	9,00 mq (3,00 m x 3,00 m)



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana *** Provincia di Livorno
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

- Lotto n. 2 – Marina di Campo – La Foce 2:



Dimensioni e scopi:

Specchio acqueo	
Scopi	Dimensioni
Ancoraggio e ormeggio	360,00 mq (60,00 m x 6,00 m)

Eventuale area a terra	
Scopi	Dimensioni
Area asservita	9,00 mq (3,00 m x 3,00 m)



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana *** Provincia di Livorno
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

- **Lotto n. 3 – Marina di Campo – Via Venezia:**



Dimensioni e scopi:

Specchio acqueo	
Scopi	Dimensioni
Ancoraggio e ormeggio	250,00 mq (25,00 m x 10,00 m)

Eventuale area a terra	
Scopi	Dimensioni
Area asservita	9,00 mq (3,00 m x 3,00 m)



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

2.5 Tipologia delle strutture:

L'ancoraggio/ormeggio dei natanti con motore da posizionare nello specchio acqueo dovrà essere realizzato mediante il sistema "vai e vieni" o comunque con un ormeggio "prua-poppa";

Il sistema di ancoraggio dovrà essere realizzato mediante l'utilizzo di "ancore a trivella". Non è consentita l'immissione in mare di "corpi morti" se pur di dimensioni ridotte.

Sull'eventuale area a terra delle dimensioni di mq 9,00 potrà essere installata una struttura da posizionare sull'arenile che dovrà essere realizzata in legno tintecciato di bianco, completamente aperta sui quattro lati, corredato di telo ombreggiante di cotone, di buona fattura, anch'esso di colore bianco, semplicemente infissa al suolo senza necessità di fondazioni;

Non sarà consentita l'installazione di manufatti chiusi es. casine in legno o similari.

Il manufatto dovrà comunque essere realizzato in conformità con la normativa urbanistica ed edilizia vigente.

Si precisa che il "punto ombra" ha come unico scopo la pubblicizzazione dell'attività oggetto della concessione. E' fatto divieto l'utilizzo di tale area per l'esercizio o pubblicizzazione di attività diverse da quelle oggetto di concessione o qualunque altro utilizzo diverso dallo scopo.

3. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE

1. Possono concorrere all'affidamento delle concessioni demaniali marittime oggetto del presente bando singolarmente tutti gli interessati in possesso dei requisiti sotto riportati:
 - essere in regola con la normativa antimafia, ai sensi dell'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011 n.159 e s.m.i.;
 - che nei confronti del titolare, se si tratta di impresa individuale, dei soci se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società di un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n.1423;
 - non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente, o di essere sottoposto a un procedimento aperto per la dichiarazione di una di tali situazioni, né di versare in stato di sospensione di attività commerciale;
 - non aver subito sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o dell'Unione Europea che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
 - non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge del 19 marzo 1990 n.55;
 - non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, delle norme in materia di rapporti di lavoro e/o di salute e di sicurezza del lavoro;



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

- di non aver reso false dichiarazioni o di non aver presentato falsa documentazione, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di contributi previdenziali e assistenziali come previsti dalla legislazione italiana vigente o da quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili contenute nella Legge 12 marzo 1999 n.68;
- non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 8 giugno 2011 n.231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, ivi compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. LGS. 9 aprile 2008 n. 81;
- non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- possedere la regolarità contributiva in materia fiscale e la regolarità contributiva assicurativa, assistenziale e previdenziale secondo la normativa sulla tutela dei lavoratori (DURC);
- non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
- non essere a conoscenza di avere un collegamento con altri partecipanti alla gara inteso come comunanza di elementi soggettivi od oggettivi, tali da pregiudicare, la garanzia dell'autonomia dell'offerta presentata;
- essere iscritto alla C.C.I.A.A. o analogo registro professionale competente per territorio per lo svolgimento dell'attività oggetto del presente bando, ovvero, in mancanza, di impegnarsi ad iscriversi nei suddetti registri prima del rilascio della concessione demaniale marittima;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione vigente;
- non aver ricevuto provvedimenti di decadenza di cui all'art. 47 del Codice della Navigazione, derivanti da precedenti gestioni di concessioni demaniali marittime;
- non rientrare nelle ulteriori cause di esclusione previste di cui all'art. 80 del D. Lgs. N.36/2023 per quanto applicabili;
- non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla predetta amministrazione, o che abbiano creato gravi disservizi nella gestione del bene direttamente o indirettamente, accertati con qualsiasi mezzo di prova dall'amministrazione concedente.

4. TIPO DI CONTRATTO.

Il contratto che si andrà a stipulare una volta conclusa la procedura sarà una Concessione Demaniale Marittima ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione.

5. DURATA DEL RAPPORTO CONCESSORIO

1. La concessione Demaniale Marittima avrà una durata di n. 2 (due) stagioni 2025-2026, con decorrenza dal 01 maggio al 30 ottobre di ogni anno fino al 30/10/2026
2. Il termine di scadenza della concessione non potrà essere prorogato. Alla scadenza le concessioni potranno essere assentite mediante nuova procedura di evidenza pubblica, salvo diversa previsione della disciplina.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

3. Sono fatti salvi i poteri di revoca e di decadenza della concessione ai sensi degli artt. 42 e 47 del Codice della Navigazione. Le concessioni potranno essere revocate qualora le stesse risulti incompatibile con il P.U.A. e il conseguente piano spiaggia ove vengano approvati nel corso di validità della concessione.

6. CANONE CONCESSIONARIO

1. Le concessioni demaniali sono soggette al pagamento del canone concessorio e dell'imposta regionale sulle concessioni nella misura stabilita dalle norme statali e regionali vigenti in materia;
2. La normativa di riferimento è l'art. 03 del D.L. 400/1993, *comma 1, lettera b), come modificato dal comma 251 dell'art. 1 della L. 296/2006*, e il successivo aggiornamento ISTAT comunicato con Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
- 3.

Numero Lotto	Canone demaniale
Lotto n. 1	Canone minimo € 3.204,53
Lotto n. 2	Canone minimo € 3.204,53
Lotto n. 3	Canone minimo € 3.204,53

4. Si precisa che il canone demaniale annuo, è in ogni caso soggetto a modifiche a seguito degli aggiornamenti ISTAT annuali.

7. ATRI ONERI DA CORRISPONDERE IN CASO DI AGGIUDICAZIONE.

L'aggiudicatario dovrà corrispondere oltre al canone demaniale, l'imposta regionale, stabilita nella misura del 25% del canone annuo, come stabilito dalla Legge Regionale Toscana n. 85/1995.

Il concessionario dovrà altresì provvedere alla stipula di una fidejussione assicurativa o bancaria a garanzia degli obblighi derivanti dalla concessione come previsto dall'art 17 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione.

L'importo della fidejussione sarà di € 6.409,06 pari a due annualità del canone.

Il Concessionario dovrà altresì provvedere al pagamento delle imposte comunali, in particolare della TARI derivante dall'occupazione dello specchio acqueo e dell'eventuale area a terra.

8. OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario dovrà:

- provvedere alla redazione del modello ministeriale D1, da trasmettere all'Ufficio Demanio unitamente ad una planimetria dello stato di progetto.
Il posizionamento dello specchio acqueo e dell'eventuale area a terra dovrà necessariamente essere concordato con l'amministrazione.
- Provvedere, entro il giorno 30 ottobre di ogni anno, alla rimozione delle strutture atte all'ormeggio dei natanti oltre alle eventuali strutture posizionate a terra nell'area concessa di mq 9,00.
- Provvedere alla denuncia all'ufficio tributi dell'area occupata, al fine di corrispondere la TARI.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

- Provvedere a rispettare gli obblighi che saranno imposti nell'atto di concessione.
- Provvedere a rispettare tutte le prescrizioni imposte dalla vigente ordinanza della Capitaneria di Porto di Portoferraio relativamente all'esercizio dell'attività oggetto della procedura.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

1. I soggetti che intendono partecipare alla procedura di selezione per il rilascio **delle concessioni demaniali marittime** oggetto del presente bando dovranno far pervenire le proprie domande in apposito plico, a pena di esclusione, all'Ufficio Protocollo del Comune di Campo nell'Elba entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 16/04/2025** secondo le seguenti modalità:

- mediante consegna a mano;

2. Non sono ammesse altre modalità di presentazione della domanda diverse da quelle previste nel presente bando;

3. Al fine della valutazione del tempestivo deposito della domanda farà fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo del Comune di Campo nell'Elba

Il predetto Ufficio Protocollo rimane aperto al pubblico nei giorni dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00

4. Il plico, a pena di esclusione dalla procedura, dovrà essere chiuso e debitamente sigillato, controfirmato su entrambi i lembi di chiusura, indirizzato all'Ufficio Protocollo del Comune di Campo nell'Elba e dovrà riportare la seguente dicitura: **“BANDO DI GARA – CONCESSIONI DEMANIALI STAGIONALI PER NOLEGGIO DI NATANTI CON MOTORE – LOTTO N.....”**

5. Alla domanda devono essere allegati gli originali del versamento della cauzione provvisoria di cui al successivo art. 10 del presente bando di gara;

7. Non sono ammesse offerte condizionate o “a termine”;

8. Scaduto il termine per la presentazione delle domande, non sarà ammessa la presentazione di domande sostitutive o integrative;

9. All'interno del plico dovranno essere inserite due buste contraddistinte rispettivamente dalla dicitura **“Busta A – Documentazione Amministrativa”**, **“Busta B – Offerta Tecnica”** e **“Busta C – Offerta Economica”** che dovranno essere chiuse e debitamente sigillate.

10. DOCUMENTI DI GARA

1. **La Busta A** recante la dicitura esterna **Busta “A – Documentazione Amministrativa”** dovrà contenere:

contenere:



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

a) Domanda di Partecipazione alla procedura resa in bollo, datata e sottoscritta dal titolare nel caso di impresa individuale o da persona munita dei poteri di rappresentanza negli altri casi. **(All. 2);**

Nel caso di impresa individuale dovranno essere indicati il nome e cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio e il codice fiscale dell'impreditore; negli altri casi dovranno essere indicati la denominazione o la ragione sociale, la sede legale, il codice fiscale e la partita I.V.A. della ditta nonché le generalità del legale rappresentante e dovrà essere allegata idonea documentazione comprovante il conferimento dei poteri di rappresentanza.

Nella domanda di partecipazione il concorrente dovrà inoltre dichiarare:

- di obbligarsi a sottoscrivere, in caso di aggiudicazione, nei termini indicati dal Comune, il titolo concessorio;
- di aver preso visione dei luoghi oggetto di assegnazione;
- di essere disponibile a ricevere tutte le comunicazioni inerenti la procedura di cui al presente bando all'indirizzo....., e/o PEC.....;

Nella domanda di partecipazione dovrà essere altresì allegato un estratto ortofoto del lotto dove si vuole partecipare. (si precisa che l'ubicazione non potrà essere variata, fatta eccezione dei casi di impossibilità oggettive determinate dall'Amministrazione).

b) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n.445, sottoscritta dal partecipante, titolare/legale rappresentante, con la quale il soggetto attesta: **(All. 3)**

- di essere in regola con la normativa antimafia, ai sensi dell'art. 67 del D. Lgs. 6 settembre 2011 n.159 e s.m.i.;
- che nei confronti del titolare, se si tratta di impresa individuale, dei soci se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n.1423;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la normativa vigente, o di essere sottoposto a un procedimento aperto per la dichiarazione di una di tali situazioni, né di versare in stato di sospensione di attività commerciale;
- di non aver subito sentenza di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o dell'Unione Europea che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge del 19 marzo 1990 n.55;
- di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, delle norme in materia di rapporti di lavoro e/o di salute e di sicurezza del lavoro;
- di non aver reso false dichiarazioni o di non aver presentato falsa documentazione, nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di contributi previdenziali e assistenziali come previsti dalla legislazione italiane vigente o da quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili contenute nella Legge 12 marzo 1999 n.68;
 - di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 8 giugno 2011 n.231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, ivi compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D. LGS. 9 aprile 2008 n. 81;
 - di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
 - di possedere la regolarità contributiva in materia fiscale e la regolarità contributiva assicurativa, assistenziale e previdenziale secondo la normativa sulla tutela dei lavoratori (DURC);
 - di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
 - che non vi sia un collegamento con altri partecipanti alla gara inteso come comunanza di elementi soggettivi od oggettivi, tali da pregiudicare, la garanzia dell'autonomia dell'offerta presentata;
 - di essere iscritto alla C.C.I.A.A. o analogo registro professionale competente per territorio per lo svolgimento dell'attività oggetto del presente bando, ovvero, in mancanza, di impegnarsi ad iscriversi nei suddetti registri prima del rilascio della concessione demaniale marittima;
 - m. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione vigente;
 - di non aver ricevuto provvedimenti di decadenza di cui all'art. 47 del Codice della Navigazione, derivanti da precedenti gestioni di concessioni demaniali marittime;
 - di non rientrare nelle ulteriori cause di esclusione previste di cui all'art. 80 del D. Lgs. N.50 del 18.04.2016 per quanto applicabili;
 - di essere informato che, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del Reg. U.E. 2016/679, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dall'amministrazione concedente esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva stipula e gestione della concessione demaniale marittima e che con la sottoscrizione e l'invio dell'offerta per la partecipazione alla gara, si esprime il consenso al suddetto trattamento;
 - di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di eventuali altre prestazioni affidate dalla predetta amministrazione, o che abbiano creato gravi disservizi nella gestione dei beni affidati direttamente o indirettamente, accertati con qualsiasi mezzo di prova dall'amministrazione concedente.
- c) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n.445 con la quale l'operatore economico si impegna a non cedere in sub ingresso la concessione, pena decadenza (All. 4);**
- d) Copia della ricevuta della Tesoreria del Comune di Campo nell'Elba comprovante il versamento della cauzione provvisoria di cui al successivo art. 12 del presente bando, correlata da nota accompagnatoria ove dovranno essere riportate le generalità del soggetto che ha effettuato il versamento e il relativo IBAN dove verrà successivamente effettuata la restituzione;**



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

e) Dichiarazione di impegno a stipulare una polizza fidejussoria in favore del Comune di Campo nell'Elba a garanzia degli obblighi derivanti dalla concessione ai sensi dell'art. 17 del Reg. Cod. nav. (qualora l'offerente risultasse concessionario) (**All. 4**);

f) Fotocopia di un documento di identità del firmatario in corso di validità;

g) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n.445, sottoscritta dal partecipante, titolare/legale rappresentante, con la quale si dichiara di aver preso visione del bando e dei relativi allegati, accettandoli integralmente (**All. 4**);

2. **La Busta B** recante la dicitura esterna "**Busta B – Offerta Tecnica**" dovrà contenere la seguente documentazione tecnica:

a) Documentazione tecnica, suddivisa per ciascuno dei tre criteri sotto indicati (punto 15, criteri lettere B.1, B.2), debitamente sottoscritti dal richiedente;

b) Nella busta "B -Offerta tecnica" dovranno essere contenuti i documenti afferenti il singolo criterio e gli Elaborati descrittivi riferiti alle proposte progettuali che, per uniformità di presentazione di tutti i documenti costituenti l'offerta tecnica, ad eccezione degli elaborati grafici, dovranno essere presentati in formato A4.

c) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n.445, che lo stesso abbia o non abbia ricevuto sanzioni negli ultimi 4 anni, nell'ambito della gestione della concessione demaniale marittima. (nel caso in cui il soggetto partecipante abbia gestito negli anni precedenti una concessione demaniale marittima) (**All.5**);

3. **La busta C** recante la dicitura esterna "**Busta C – Offerta Economica**" dovrà contenere la seguente documentazione tecnica:

- Dichiarazione in carta semplice (debitamente sottoscritta dal dichiarante) contenente l'incremento in percentuale offerto a rialzo al canone annuo stabilito in cifre ed in lettere in relazione al canone indicato in premessa (di cui al precedente art. 6). La percentuale di rialzo offerta in sede di gara verrà poi applicata per ogni annualità per un massimo di 2 (due) annualità (**All.6**);

11. CAUSE DI ESCLUSIONE

1. Saranno escluse dalla procedura di gara le domande:

- pervenute prima della pubblicazione del bando di gara;
- pervenute oltre il limite temporale indicato nel presente bando;
- presentate con modalità diverse da quelle previste nel precedente art. 9 del presente bando;
- presentate con documentazione scritta a mano, non leggibile o poco chiara;
- con plico non conforme a quanto indicato al comma 4 del precedente art. 9 del presente bando;
- condizionate o a termine;



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

- sostitutive od integrative di precedenti domande presentate;
- formulate per persona da nominare;
- prive della documentazione richiesta nelle buste “A – Documentazione Amministrativa” e “B – Offerta Tecnica” e “Busta C – Offerta Economica” di cui al precedente art. 10 del presente bando;
- per irregolarità anche soltanto di parte della documentazione richiesta;
- nel caso in cui il concorrente si trovi in stato di fallimento, liquidazione, cessazione di attività, concordato preventivo e di qualsiasi altra situazione equivalente o nel caso in cui sia in corso una delle procedure suddette;
- nel caso in cui il concorrente abbia riportato condanna passata in giudicato per un reato che incida sulla sua moralità professionale;
- nel caso in cui il concorrente abbia commesso nel corso della propria attività professionale errore grave accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte dell'amministrazione;
- recanti dichiarazioni, documenti o quant'altro non sia richiesto dal presente bando;
- recanti false dichiarazioni in merito ai requisiti e condizioni inerenti la partecipazione alla procedura;
- nel caso in cui su valutazione dell'amministrazione concedente, abbiano commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di eventuali altre prestazioni affidate dalla predetta amministrazione, o che hanno creato gravi disservizi nella gestione del bene direttamente o indirettamente, accertati con qualsiasi mezzo di prova dall'amministrazione concedente;

12. CAUZIONE PROVVISORIA

1. A garanzia della corretta partecipazione del concorrente alla procedura, nonché dell'adempimento di tutti gli impegni conseguenti all'aggiudicazione, ciascun partecipante deve versare a pena di esclusione, preventivamente alla presentazione della domanda, un deposito cauzionale provvisorio di € 300,00=, mediante versamento in contanti presso la Tesoreria Comunale del Comune di Campo nell'Elba, oppure mediante bonifico bancario all'iban intestato al Comune di Campo nell'Elba: **IT57Y0103070651000000421377** - causale “**BANDO DI GARA –CONCESSIONI DEMANIALI STAGIONALI PER NOLEGGIO DI NATANTI CON MOTORE – LOTTO N.....**”.

2. La garanzia prestata dal soggetto risultato aggiudicatario rimarrà vincolata fino al rilascio della concessione demaniale marittima, mentre per i soggetti non aggiudicatari verranno rilasciate dichiarazioni di svincolo dei depositi cauzionali o delle fidejussioni entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva;

3. Le imprese che dimostreranno in sede di gara di essere accreditate ai sensi delle norme UNI CEI ISO 9000 potranno presentare la cauzione di importo ridotto al 50%. In caso di concorrente costituita in consorzi ai sensi dell'art. 2602 del C.C., ai fini della riduzione del 50% dell'importo della cauzione provvisoria, i requisiti anzidetti è necessario e sufficiente che siano posseduti dal capofila; per i consorzi stabili i consorzi di cooperative i consorzi di imprese artigiane l'accreditamento ai sensi delle norme UNI CEI ISO 9000 deve essere posseduta dal consorzio stesso.

13. COMMISSIONE GIUDICATRICE



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

La Commissione Giudicatrice sarà nominata dal Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Urbanistica e Demanio con atto successivo alla scadenza del termine utile per la presentazione delle domande;

In caso di mancato perfezionamento dell'iter nei confronti dell'aggiudicatario, si procederà con lo scorrimento automatico della graduatoria.

14. APERTURA DEL PLICO E PROCEDURA DI VALUTAZIONE

La Commissione di gara il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica aperta ai soli legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega, provvederà all'esame delle domande secondo la seguente modalità:

La commissione procederà con l'apertura delle buste suddividendo i lotti, e procederà a

- verificare la regolarità formale delle buste presentate contenenti ciascuna la busta della documentazione amministrativa, quella dell'offerta tecnica e quella dell'offerta economica per ogni partecipante;
- verificare la documentazione di cui alla busta "A- Documentazione Amministrativa" e la sua regolarità per ciascun partecipante;
- verificare il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi prodotte e dai riscontri rilevabili d'ufficio ex art. 43 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

Successivamente la Commissione giudicatrice procede all'apertura della busta "B – Offerta tecnica" ed a verificare la regolarità della documentazione presentata, in una o più sedute riservate, per ciascun concorrente.

Esaurita la valutazione delle parti tecniche delle offerte, il Presidente della Commissione darà lettura dei punteggi assegnati provvisoriamente ai concorrenti in base alla valutazione delle sole offerte tecniche e successivamente procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura dell'incremento in percentuale offerto al rialzo sul canone annuo stabilito.

Successivamente procederà all'attribuzione e lettura dei punteggi per le offerte economiche ed all'attribuzione e lettura dei punteggi finali derivanti dalla somma dei punteggi per le offerte tecniche e per quelle economiche.

In caso di parità si procederà mediante sorteggio pubblico.

Le operazioni di gara si svolgeranno nel rispetto del principio di continuità dell'azione amministrativa.

La Commissione procederà successivamente alla composizione di una graduatoria provvisoria, sulla base delle risultanze del procedimento di valutazione delle offerte.

Con successivo atto si provvederà:

- alla formale approvazione delle n. 3 graduatorie definitive, al fine di individuare i soggetti concessionari ed eventualmente gli ulteriori candidati, a cui attingere in caso di decadenza del



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

concessionario dal diritto conseguente l'aggiudicazione o in caso in cui lo stesso non provveda alla firma del contratto nel termine fissato;

- al rilascio della concessione demaniale marittima al rispettivo aggiudicatario.

L'aggiudicazione sarà immediatamente valida e vincolante per il concorrente vincitore, mentre per l'Amministrazione Comunale lo diverrà solo dopo l'espletamento degli accertamenti e le verifiche dei requisiti dichiarati nell'offerta.

All'aggiudicatario definitivo sarà richiesta la produzione dell'ulteriore documentazione necessaria al rilascio del titolo concessorio.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

L'ente concedente si riserva di rilasciare le concessioni demaniali una volta effettuate le attività di controllo e verifica dei requisiti in ordine generale e speciale, fatte salve le procedure di revoca e/o decadenza rispettivamente di cui agli articoli 42 e 47 del Codice della Navigazione.

Non sono ammesse offerte al ribasso sul canone annuo a base di gara.

Il concessionario non potrà chiedere alcuna autorizzazione al subentro di cui all'articolo 45 bis e 46 del Codice della Navigazione.

15. CRITERI DI VALUTAZIONE

La concessione demaniale marittima verrà rilasciata al concorrente che offrirà maggiori garanzie di proficua utilizzazione del bene e proporrà di avvalersi di questa per un uso che a giudizio dell'Amministrazione risponda ad un più rilevante interesse pubblico ai sensi dell'art. 37 comma 1 del Codice della Navigazione

La Commissione Giudicatrice provvederà all'attribuzione dei diversi punteggi (Tot. Punti a disposizione 100) in ordine al rilevante interesse pubblico, alla fornitura e qualità dei servizi e alla garanzia di proficua utilizzazione della concessione e precisamente:

Offerta Tecnica: 90 punti così suddivisi:

B1 - Pregressa esperienza nell'esercizio di attività analoghe, comprovata da idonea documentazione: **20 punti esperienza pregressa** – Sono valorizzate le precedenti esperienze – dimostrazione attività maturate negli anni, sia in qualità di titolare dell'attività sia in qualità di dipendente, nell'esercizio dell'attività di gestione di concessioni demaniali di analogo scopo. Sarà valutata la condotta del soggetto partecipante (qualora abbia già gestito una concessione demaniale) mediante l'accertamento delle sanzioni ricevute negli ultimi 4 anni nell'ambito della gestione della concessione. Verranno altresì valutate le competenze tecniche del personale (qualora si tratti di società) dimostrate da apposita documentazione. Saranno attribuiti i punteggi in modo proporzionale in relazione dell'esperienza maturata nel settore e/o nei servizi connessi allo scopo della concessione.

B2 – Valutazione organizzativa della proposta generale, la qualità e l'utilità dei servizi proposti tenuto conto anche del volume complessivo degli investimenti in attrezzature: **70 punti**

a) Sub criterio: Valutazione della qualità e della funzionalità delle attrezzature necessarie



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

all'esercizio dell'attività oggetto di concessione **max 30 punti**

1. Proposta di attrezzature utilizzate per l'esercizio delle attività

Il soggetto partecipante dovrà redigere una breve relazione (massimo 2 pagine) anche correlata da documentazione fotografica, dove si propongono le attrezzature che si vorrebbero utilizzare per l'esercizio delle attività (es. tipologia dei natanti);

Dovrà altresì essere prodotto un elaborato grafico dove verrà riportata l'ubicazione dell'area oggetto di concessione, il piano ormeggi, oltre alla dimensione e le caratteristiche del manufatto qualora il concorrente abbia necessità dell'area a terra.

b) Valutazione dei servizi aggiuntivi proposti rispetto a quelli necessari per lo svolgimento dell'attività in oggetto – **max 40 punti.**

2. Proposta di servizi aggiuntivi rispetto a quelli necessari per lo svolgimento dell'attività in oggetto.

Il soggetto partecipante dovrà mediante una breve relazione (massimo 2 pagine) nella quale proporre eventuali servizi aggiuntivi rispetto a quelli necessari ed obbligatori per l'esercizio dell'attività in oggetto.

Offerta Economica: 10 punti così assegnati:

L'offerta economica è costituita dall'indicazione del prezzo netto offerto con attribuzione massima di punti 10.

L'elemento prezzo è costituito dall'aumento percentuale del canone demaniale annuo (salvo conguagli) di cui al punto 6.

16. MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI DELL'OFFERTA TECNICA

La concessione sarà aggiudicata al concorrente che otterrà il maggior punteggio nell'esame dei criteri riportati ai punti precedenti, nel rispetto delle attribuzioni come di seguito specificato.

Per la valutazione dell'offerta si provvederà all'attribuzione del punteggio per i criteri di cui al punto precedente, alla lettera B (Offerta tecnica) ed alla lettera C (Offerta economica).

Per l'offerta tecnica (valutazione degli elementi qualitativi) si procederà mediante sostanziale applicazione, per ciascuno dei singoli criteri, del metodo aggregativo compensatore di cui alle Linee Guida ANAC n. 2 in attuazione del D.lgs. 36/2023, approvate con Del. del Consiglio n. 1005 del 21/09/2016 e n. 424 del 2/5/2016, mediante l'applicazione della seguente formula:

$P(i) = \sum n[W_i * V(a)_i]$ dove:

P(i) = punteggio dell'offerta i-ma



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

n = numero totale dei requisiti

Wi peso- punteggio attribuito al criterio (i)

V(a)i coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al criterio (i) variabile tra zero e uno;

I coefficienti V(a)i variabili tra zero ed uno da assegnare a ciascun criterio di cui sopra saranno determinati mediante l'attribuzione discrezionale sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

Giudizio	Coefficiente	Descrizione del giudizio
Appena sufficiente	0,20	Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto al tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, appaiono particolarmente significativi.
Parzialmente adeguato	0,40	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi
Adeguato	0,60	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi
Buono	0,80	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

		dalla regola dell'arte, i vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi
Ottimo	1	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della SA. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

Si procederà con l'attribuzione discrezionale di un coefficiente (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara.

Si procede poi a determinare la media dei coefficienti attribuiti per determinare V(a)_i **senza procedere all'attribuzione pari all'unità al coefficiente più elevato ed alla conseguente riparametrizzazione di tutti gli altri coefficienti.**

Sarà considerata valida l'offerta il cui risultato tecnico riferito ai criteri lettere B.1 e B.2 del punto 15, come in precedenza descritti, raggiunga il valore minimo di 48 punti o comunque un giudizio complessivo calcolato con un coefficiente medio di 0.60 di valutazione;

Per l'offerta economica il punteggio sarà definito, per il singolo concorrente, con la seguente formula:

$$\text{(incremento percentuale offerto/ incremento percentuale massimo) x 10}$$

dove:

- incremento percentuale offerto rappresenta l'offerta del singolo concorrente;
- incremento percentuale massimo rappresenta il valore massimo di tutte le offerte ammesse.

ed è attribuito;

a) il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);

b) il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione Appaltante)

c) il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie: i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula: $V(a)_i = A_i / A_{max}$ dove: $V(a)_i$ è il coefficiente dell'aumento dell'offerta (a) in esame variabile tra zero ed uno A_i è l'aumento

dell'offerta in esame A_{max} è il massimo aumento tra tutti quelli offerti (più vantaggioso per l'Ente Concedente).

17. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La commissione una volta terminate le operazioni di esame delle offerte, procederà a stilare n. 3 graduatorie distinte per ogni singolo lotto.



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

Si aggiudicherà la procedura il primo soggetto di ciascuna graduatoria al quale sarà rilasciata la concessioni demaniali marittime nelle aree scelte in sede di presentazione delle offerte.

Qualora un concorrente rinunciasse all'aggiudicazione, lo stesso sarà sostituito dal prossimo in graduatoria.

La sopracitata graduatoria avrà validità di anni 2 (due) senza possibilità di rinnovo.

18. CAUZIONE AI SENSI DELL'ART. 17 DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE

1. A garanzia degli obblighi derivanti dalla concessione, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento di Esecuzione del codice della Navigazione, prima del rilascio della concessione demaniale marittima l'assegnatario dovrà corrispondere apposita cauzione;

2. In luogo della predetta cauzione può far fede apposita polizza fideiussoria stipulata con un Istituto di Credito o Assicurativo riconosciuto dallo Stato o rilasciata da uno dei soggetti autorizzati ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 385/1993. In tali casi la polizza sottoscritta dal titolare regolarmente autorizzato dal rappresentante legale dell'Istituto a prestare cauzione, dovrà contenere espressamente la clausola di mancata escussione di cui all'art. 1944 comma 2 del Codice Civile;

3. L'ammontare della cauzione è stabilito dall'Amministrazione concedente nella misura minima stabilita dall'art. 17 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione pari al doppio del canone annuo di concessione;

4. Con l'atto di rilascio della concessione può essere imposto al concessionario l'obbligo di accettare che l'amministrazione concedente, in caso di inadempienza incameri, a suo giudizio discrezionale – in tutto o in parte – la cauzione, oppure si rivalga su di essa per il soddisfacimento di crediti o il rimborso di spese e ciò anche nel caso in cui l'amministrazione non si avvalga della facoltà di dichiarare la decadenza dalla concessione, restando il concessionario tenuto a reintegrare la cauzione.

19. CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA

1. Una volta terminata le operazioni di valutazione, la Commissione proporrà al Responsabile dell'Ufficio Demanio la graduatoria provvisoria. La graduatoria dovrà essere successivamente approvata dal Responsabile mediante una Determinazione, la quale diverrà esecutiva una volta verificati i requisiti degli aggiudicatari.

Qualora il soggetto aggiudicatario non risultasse in possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara, si procederà a dichiarare lo stesso decaduto dal diritto di rilascio del titolo concessorio e si procederà all'assegnazione al concorrente che segue nella graduatoria;

2. Successivamente all'esecutività della Determinazione, dovranno essere acquisiti gli eventuali pareri degli organi preposti. Nel caso in cui l'aggiudicatario, richiedesse l'area a terra di mq 9, dovrà concordare con l'amministrazione la posizione e la tipologia di "punto ombra" che vorrebbe installare. Si precisa che qualora si dovessero installare delle strutture, le stesse dovranno rispettare la normativa



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

urbanistica ed edilizia vigente e pertanto ottenere eventuali atti di assenso da parte degli organi competenti.

3. I soggetti aggiudicatari dovranno produrre tutta la documentazione che l'Amministrazione chiederà ad integrazione. Dovranno inoltre provvedere al pagamento del canone demaniale e la stipula della polizza fidejussoria.

4. L'affidamento avverrà comunque sotto la condizione che il soggetto non sia incorso in cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n. 575 e s.m.i. In caso di mancato rispetto delle condizioni sopraesposte, l'assegnazione si considererà decaduta e si provvederà alla comunicazione dell'assegnazione agli aventi diritto secondo la graduatoria stilata;

5. Le spese relative e conseguenti alla concessione sono a carico dell'aggiudicatario.

20. RESPONSABILITÀ DEL CONCESSIONARIO

1. Ai sensi dell'art. 23 del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione, il concessionario è responsabile verso l'Amministrazione degli obblighi assunti, e verso i terzi di ogni danno cagionato nell'esercizio della concessione alle persone o alle cose;

2. Il concessionario, con la sottoscrizione della concessione demaniale marittima, assume l'obbligo di manlevare e rendere indenne l'amministrazione da ogni azione che possa esserle intentata da terzi in dipendenza della concessione.

21. ONERI DEL CONCESSIONARIO

1. Il concessionario deve rispettare le condizioni, i limiti e gli obblighi derivanti dal rapporto concessorio, nonché le prescrizioni dell'ordinanza di sicurezza balneare emanata dalla Capitaneria di Porto di Portoferraio.

2. Il concessionario oltre a sostenere il canone concessorio e l'imposta regionale di cui al precedente art. 4, per l'intera durata della concessione avrà i seguenti ulteriori oneri:

- prestare la cauzione prevista ai sensi dell'art. 17 del Codice della Navigazione a garanzia degli obblighi da assumere, da effettuarsi prima del rilascio dell'atto concessorio;
- sostenere le spese relative ai diritti di segreteria e alla registrazione dell'atto di concessione;
- pagamento delle imposte applicabili di competenza;
- osservare tutte le condizioni e le prescrizioni previste dall'atto di concessione che verrà sottoscritto.
- prestazione dei servizi offerti in sede di gara;
- oneri per allacci idrici, fognari, elettrici e spese per le relative utenze;
- Il concessionario ha l'obbligo di esercitare l'attività dal 1 giugno al 30 settembre di ogni anno.

22. PUBBLICAZIONE DEL BANDO



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

Il presente bando viene pubblicato integralmente per venti giorni consecutivi all'Albo Pretorio on line e sul sito telematico istituzionale del Comune di Campo nell'Elba.

23. AVVERTENZE GENERALI

1. In ordine alla veridicità delle dichiarazioni dei concorrenti aggiudicatari e non aggiudicatari, la stazione appaltante si riserva di procedere a verifiche a campione, ai sensi dell'art. 71 comma 1 del DPR 445/00;
2. Le dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti hanno valore di piena assunzione di responsabilità da parte dei dichiaranti e pertanto sono sottoposte al disposto di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/00;
3. La falsa dichiarazione costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto;
4. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente procedura. Il titolare del trattamento è l'amministrazione;
5. Il recapito del plico sigillato contenente l'offerta ed i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto rimane ad esclusivo rischio del mittente e non si darà corso alla sua apertura qualora, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno fissato per la gara;
6. L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere la procedura di gara, ovvero di non perfezionare la procedura stessa con il rilascio della concessione, senza che i partecipanti abbiano nulla a pretendere, qualora dovesse essere pregiudicato un eventuale sopraggiunto interesse pubblico o si determinino fatti ad essa imputabili che non consentano il rilascio dei titoli concessori.

24. INFORMAZIONI TRATTAMENTO DEI DATI.

Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 e del Reg. U.E. 679/2016 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/03.

Titolare del trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento;

Responsabile del procedimento: Arch. Lancioni Silvia

25. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Regione Toscana,



COMUNE DI CAMPO NELL'ELBA
Regione Toscana * * * *Provincia di Livorno*
AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA, DEMANIO E URBANISTICA

26. INFORMAZIONI

1. Per ogni ulteriore informazione e chiarimento sui termini di partecipazione al presente bando, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Demanio Marittimo del Comune di Campo nell'Elba, sito in Piazza Dante alighieri n.1, Responsabile Area Demanio Arch. Lancioni Silvia.

Tel.: 0565/979340 e.mail s.gelsi@comune.camponellelba.li.it Pec:
comune.camponellelba.li@postacert.toscana.it

Campo nell'Elba, 28/03/2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Edilizia Urbanistica e Demanio
Arch. Lancioni Silvia

*(Documento firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.lgs 82/2005)*